

### LOCALISATION

Commune : Bièvre

Coordonnées : Lat 49°53'57" Lon 5°0'54"

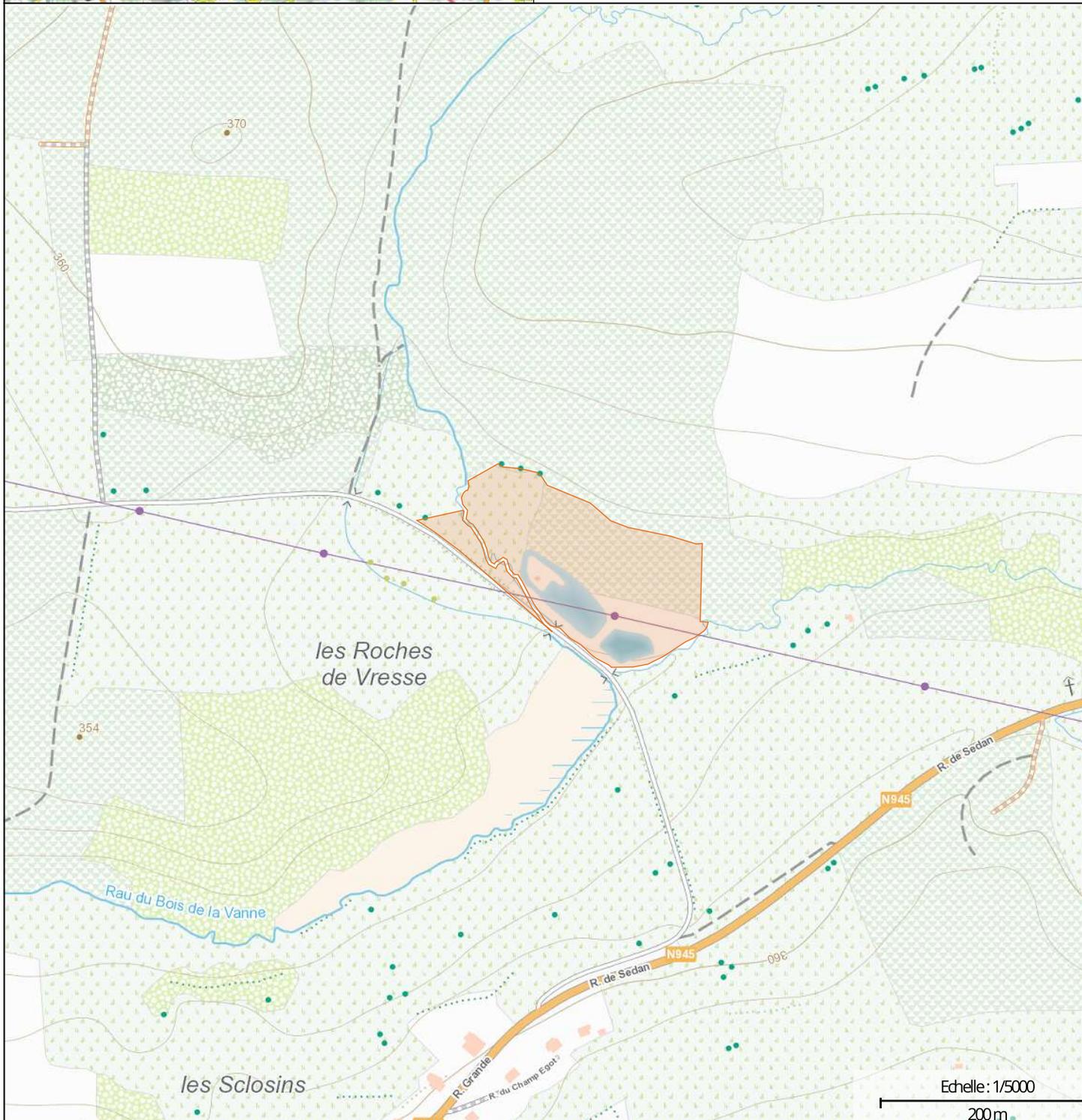
Lieu-dit :

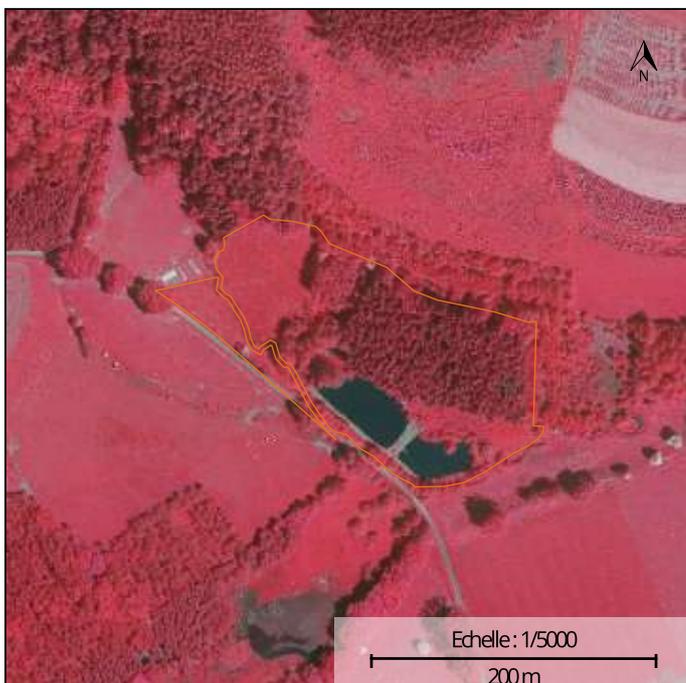
### PARCELLE FORESTIÈRE

Parcelle : LOT 35

Superficie approximative : 2,60 ha

### PROPRIÉTAIRE(S)

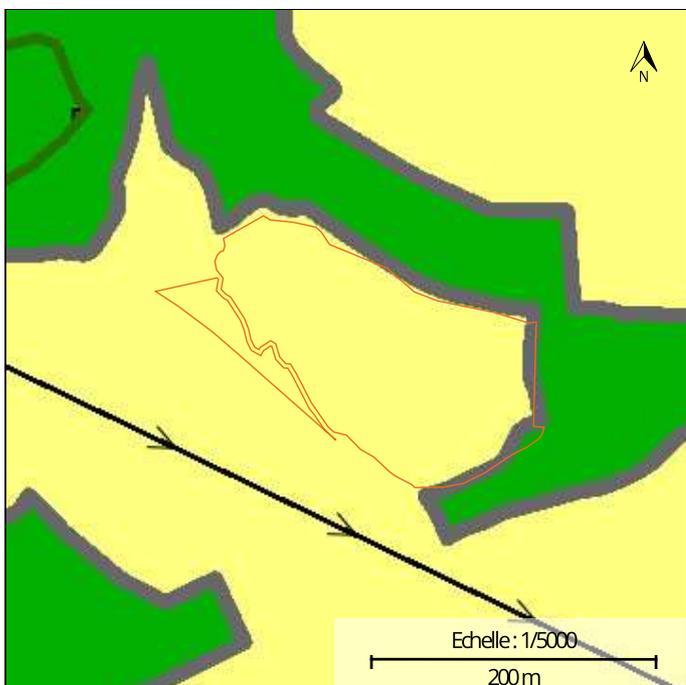




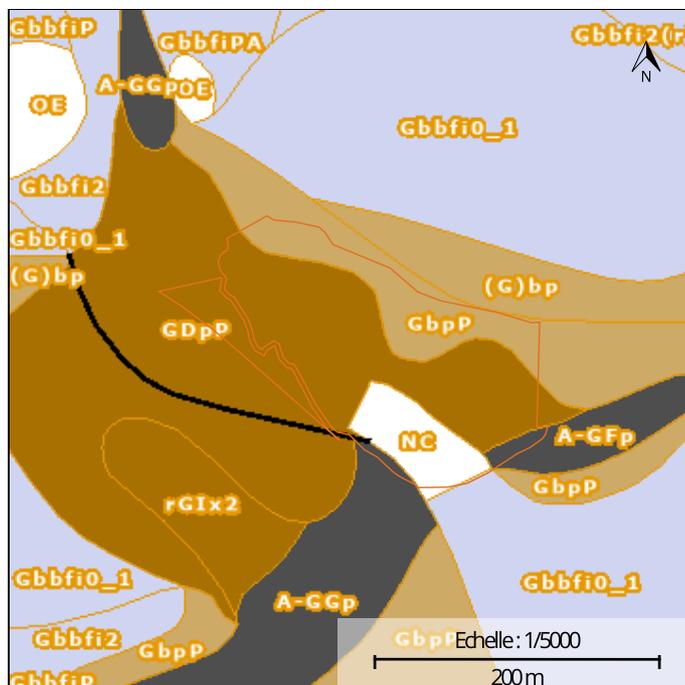
Photographie aérienne infrarouge (SPW)



Natura 2000



Plan de secteur



Types de sols

## INFORMATIONS SUPPLÉMENTAIRES

**RÉGION BIOCLIMATIQUE :** Basse et moyenne Ardenne

### TYPES DE SOLS :

CODE	DESCRIPTION
GDpP	Sols limoneux peu caillouteux à drainage naturel principalement modéré à assez pauvre
A-GFp	Regroupement de complexes de sols de textures différentes ou sur fortes pentes et de sols de fonds de vallons limoneux ou rocailloux
NC	Sols artificiels ou non cartographiés
GbpP	Sols limoneux peu caillouteux à drainage naturel favorable
Gbbfi0_1	Sols limono-caillouteux à charge schisto-phylladeuse et à drainage naturel quasi-exclusivement favorable
A-GGp	Regroupement de complexes de sols de textures différentes ou sur fortes pentes et de sols de fonds de vallons limoneux ou rocailloux
(G)bp	Sols limoneux peu caillouteux à drainage naturel favorable

**NATURA 2000** : Non concernée

**LOT 35**

**NATURA 2000** : *Non concernée*

**SUPERFICIE**

2ha 60a 00ca

**TYPE DE PEUPEMENT**

*Non renseigné*

---

**AVERTISSEMENT** : La superposition d'informations provenant de différentes sources cartographiques peut présenter certains biais en matière de localisation et de description de la parcelle. L'information mise à disposition est donc donnée à titre exclusivement indicatif. La fiche cartographique n'a pas de valeur légale. L'éditeur de maProprieteForestiere.be se décharge de toute responsabilité quant aux éventuelles erreurs ou imprécisions figurant sur la fiche cartographique. Il n'est en aucun cas tenu de rembourser à quiconque tout préjudice direct ou indirect qui serait encouru en raison de l'utilisation de la présente fiche cartographique. Il n'est pas non plus versé de dédommagements complémentaires. Une validation sur le terrain et, le cas échéant, le recours à des géomètres et/ou à des experts sont conseillés au propriétaire qui recherche à localiser ou décrire précisément une parcelle. Une information détaillée sur les couches cartographiques utilisées et les légendes peut être obtenue sur le géoportail de la Wallonie : <http://geoportail.wallonie.be>  
Les données cartographiques affichées sont celles disponibles sur le géoportail de la Wallonie à la date d'édition du présent document.

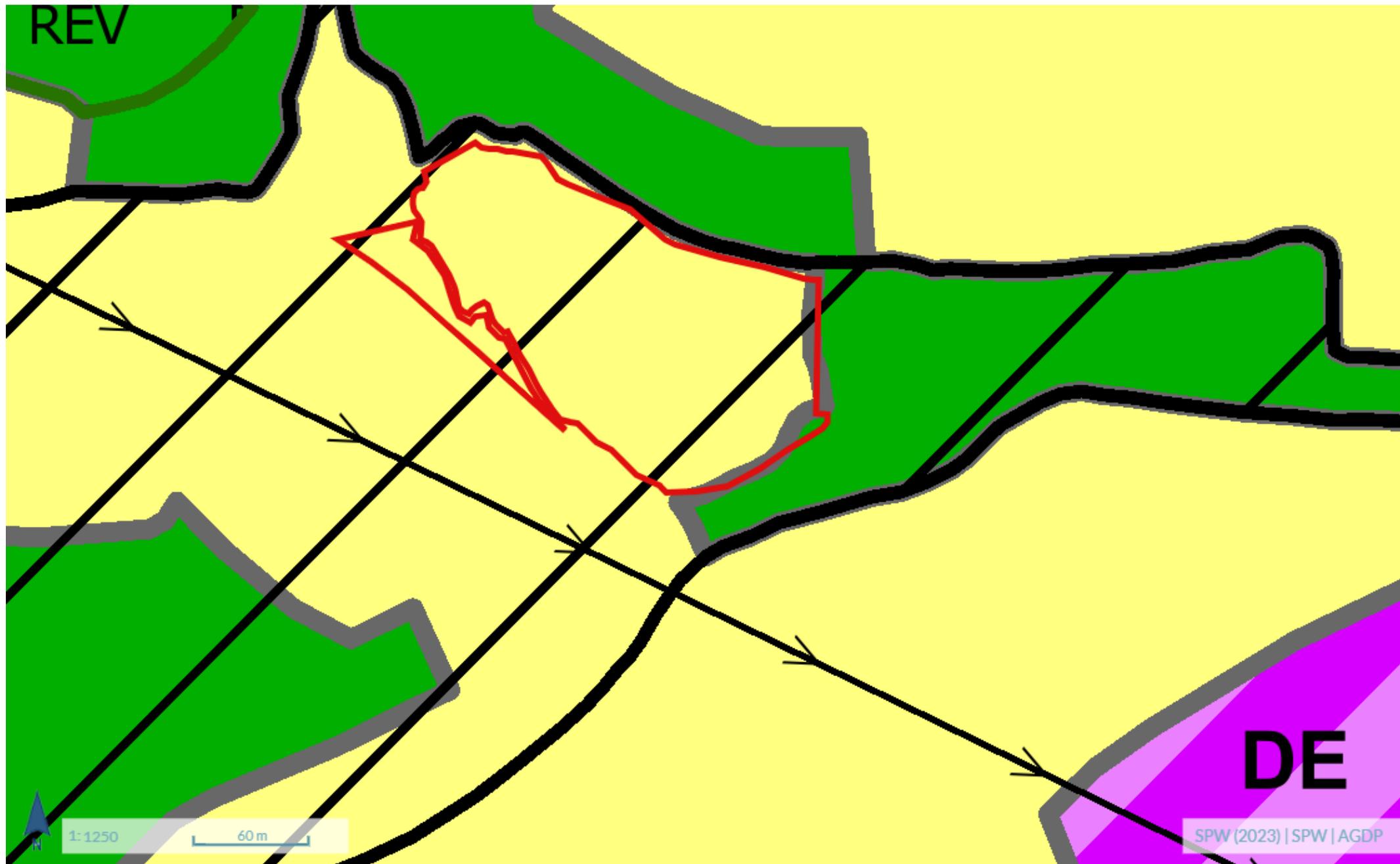
Edité le 07/03/2025



Wallonie

# Géoportail de la Wallonie

LOT 35 - GPS: Long 5,01500 - Lat 49,89859



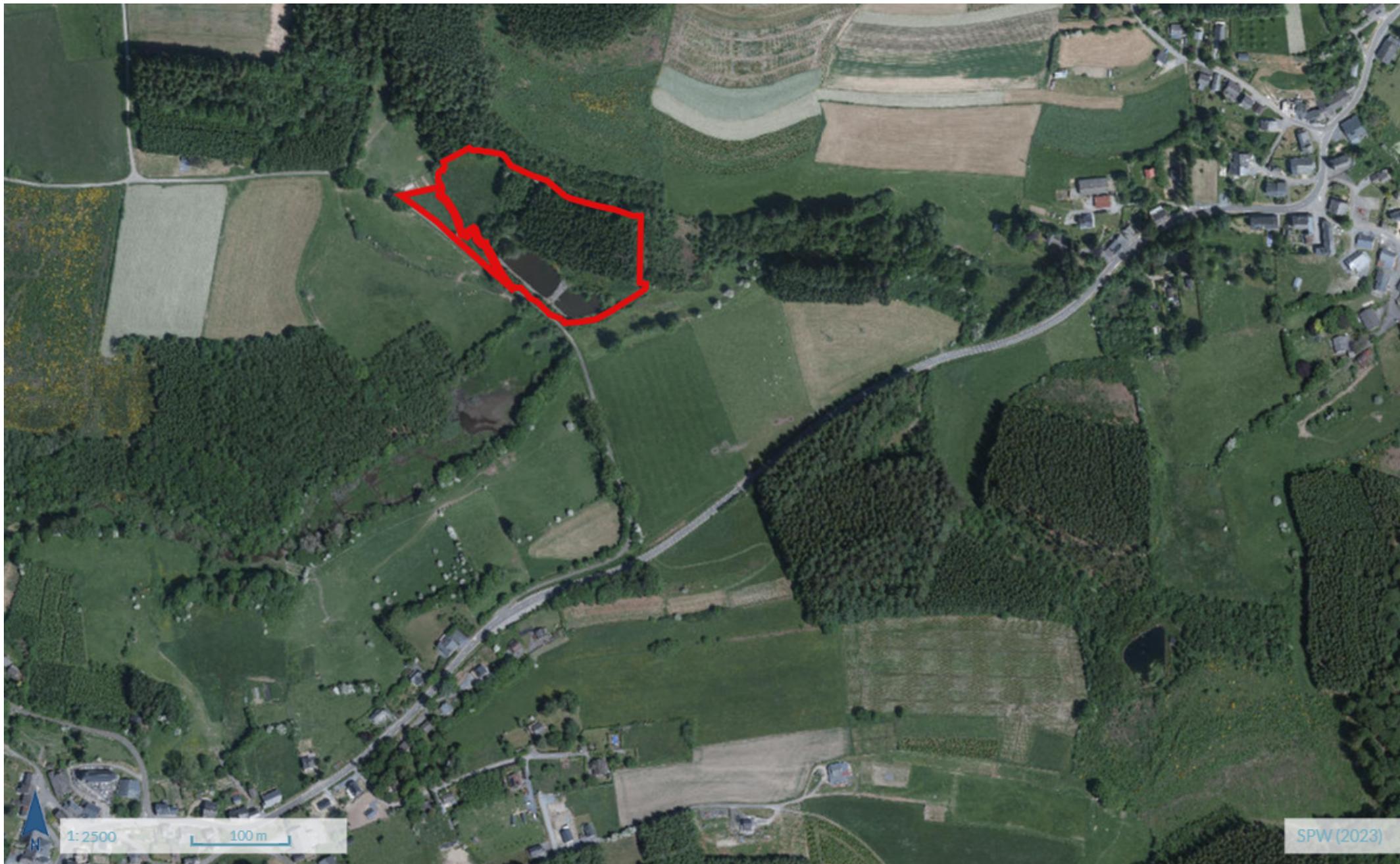




Wallonie

# Géoportail de la Wallonie

LOT 35 - GPS: Long 5,01500 - Lat 49,89859



# BIENS RURAUX SARL

12, ELLERSTROOS

L-8526 COLPACH-BAS

TVA intra: LU343 82 821

TVA belge: BE0795 705 054

+352 621 630 145

contact@biensruraux.com

ESTIMATION DE VOLUME DE BOIS SUR PIEDS DANS LE CADRE DE LA VENTE DE LA PARCELLE.

CETTE ESTIMATION EST REALISEE UNIQUEMENT A TITRE D'INFORMATION (volume estimé non garanti)

INFOS: LOT 35 DE LA VENTE BIENS RURAUX DU 12/04/2025.

Espèce REF Qualité	EPICEAS LOT 35 NORMALE					
Circ. 150 cm	Nombre	Vol. ind. (m3)	Volume (m3)			
75	9	0,409	3,681			
85	46	0,523	24,058			
95	113	0,65	73,450			
105	127	0,791	100,457			
115	115	0,947	108,905			
125	72	1,117	80,424			
135	31	1,301	40,331			
145	12	1,501	18,012			
155	10	1,715	17,150			
165	4	1,944	7,776			
175	3	2,187	6,561			
185	1	2,446	2,446			
Totaux	543		483,251			

Autorisat.: 10140191 - N° matr.: 2022 2458 723

LU88 0030 4555 8611 0000 | BGL BNP PARIBAS | BIC: BGLLLULL | www.biensruraux.com