

Procès verbal de mesurage et de division

Le 20 mars 2026
e soussignée Christelle Huenaeerts,
légalement assermentée auprès du tribunal de première instance de Bruxelles,
membre de l'ordre des géomètres-experts de Belgique (LAN 041114)
représentant la srl HUENAERTS bv,
rue Eugène Toussaint, 36 à 1090 Jette - 02/460.68.82
ai procédé au mesurage et à la division d'une parcelle de terrain située:

Rue Arc-en-ciel à Houmont (Saint-Ode)

Cadastrée Saint-Ode 3ème division (Tillet) section D- n°586y;
Propriété de la famille Mahy

Ai trouvé une contenance de: **1ha 26a 36,5ca**
Un hectare vingt-six ares trente-six centiares et demi

La limite de la parcelle 586y, entourée en rouge au plan ci-contre a été définie de la manière suivante.

La limite Aà G correspond à la parallèle au filet d'eau existant passant par le point G.
La limite G-H-I correspond à la cloture existante et au pv du géomètre R. Pirotte du 29/11/1994
La limite J-K-L correspond à la face vers cette parcelle du muret existant
La limite L à R et A correspond à l'axe de la cloture existante.

ai divisé cette entité, délimitée au plan ci-contre par les lettre A à R en sept lots, à savoir:

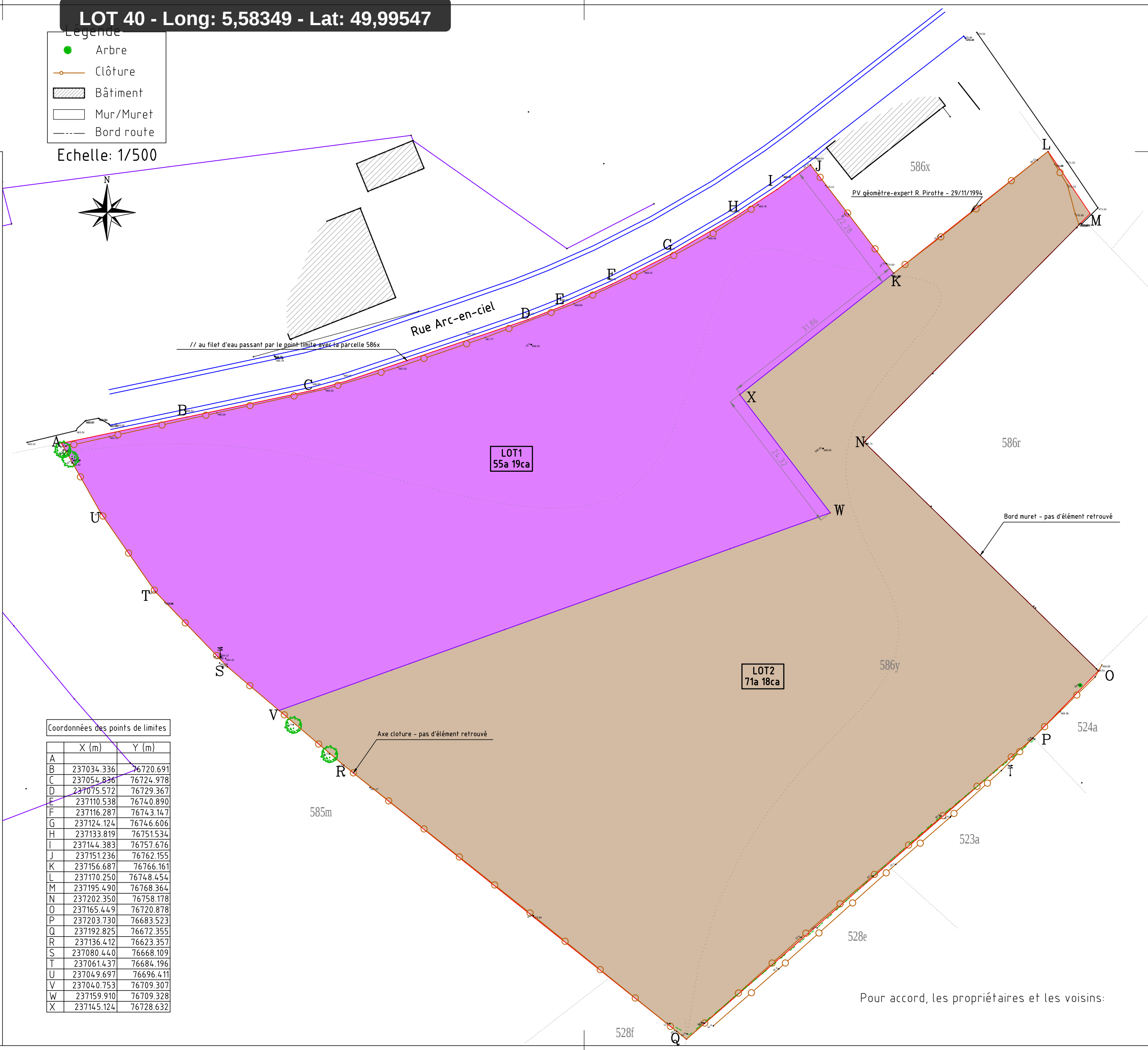
LOT 1:
coloré en violet et délimité par les lettres A à K, X, W, V, S, T, U et A au plan ci-contre,
avec une superficie de: **55 a 19 ca**
Cinquante-cinq ares et dix-neuf centiares

LOT 2:
coloré en brun et délimité par les lettres K à R, V, W, X et K au plan ci-contre,
avec une superficie de: **71 a 18 ca**
Septante-et-un ares dix-huit centiares

Le présent procès-verbal n'annule pas et ne déroge pas à toutes éventuelles servitudes quelconques qui existeraient à ce jour.

Je certifie avoir accompli ma mission en âme et conscience, avec exactitude et probité.

Christelle Huenaeerts, géomètre-expert



Pour accord, les propriétaires et les voisins:

LOT 40 - Long: 5,58349 - Lat: 49,99547





Service Public
Fédéral
FINANCES

DOCUMENTATION
PATRIMONIALE

RÉSUMÉ PRECAD

DONNÉES GÉNÉRALES

Type de dossier : Division parcellaire horizontale

Numéro de plan : 82029/10272

Nos références : Precad26071338765

Vos références : N/A

PARCELLES SOURCES

ID parcelle	Div. Cad.	Situation	Nature	Statut
82029 D 0586/00 Y000 P0000	SAINTE-ODE 3 DIV/ TILLET/	DESSOUS HOUMONT	TERRE	Cad.- Precad

IDENTIFICATION PRÉALABLE

DATE DE DÉBUT : 13.04.2026

PARCELLES RÉSERVÉES

PARTIES PRIVATIVES

Dénomination : Lot 1

ID parcelle : 82029 D 0586/00 Z000 P0000

Nature : AUTRE NON BATI

Superficie (en m²) : 5.519

Dénomination : Lot 2

ID parcelle : 82029 D 0586/00 A002 P0000

Nature : AUTRE NON BATI

Superficie (en m²) : 7.118